

# 東京税務セミナー 固定資産税部門 募集案内

令和6年度「東京税務セミナー 固定資産税部門」を次のとおり開催します。  
本セミナーは中野会場（東京）での受講と、『Zoom』によるオンライン受講いずれかで参加いただけます。  
また、各コース終了後2週間はWeb上でのアーカイブ配信によりセミナーの内容を再度視聴できます。  
皆様のご参加を心よりお待ちしております。

## 【セミナーの特徴】

- (1) 事例演習の後、課税又は評価のポイントを解説し、実践的ノウハウの習得とスキルアップを目指します。
- (2) 参加者から提起された困難事案等について、演習時に解決のポイントを説明するなど、課題解決への手掛かりを提供します。（下記※2参照）
- (3) 講師陣は、東京都主税局等において、長年固定資産税部門で活躍した経験豊富な当協会専門講師が担当します。

## ■ 実施時期、募集コース及び人員等

| 実施時期                | コース名                | コースNo. | 募集人員  |
|---------------------|---------------------|--------|-------|
| 令和6年7月11日(木)～12日(金) | 固定資産税課税コース（中野会場受講）  | 11     | 15名程度 |
|                     | 固定資産税課税コース（オンライン受講） | 111    | 30名程度 |
| 令和6年7月18日(木)～19日(金) | 土地評価コース（中野会場受講）     | 12     | 15名程度 |
|                     | 土地評価コース（オンライン受講）    | 112    | 30名程度 |
| 令和6年8月1日(木)～2日(金)   | 家屋コース（中野会場受講）       | 13     | 15名程度 |
|                     | 家屋コース（オンライン受講）      | 113    | 30名程度 |
| 令和6年7月25日(木)～26日(金) | 償却資産コース（中野会場受講）     | 14     | 15名程度 |
|                     | 償却資産コース（オンライン受講）    | 114    | 30名程度 |

※1. 1日目 10:00～17:00 / 2日目 9:30～16:30 の予定です。

### ※2. 講義で取り上げて欲しい事例等のご提出について

受講するコースの講義テーマに関連した事例等がありましたら、  
演習や講義の中で取り入れる予定です。

令和6年5月10日(金)までにメールでご提出ください。（様式は自由）

注目!

## ■ 受講方法

1. 中野会場での受講  
会場：東京都主税局研修所 【東京都中野区中野4-6-15（中野都税事務所内）】  
中野駅（JR総武線・中央線、東京メトロ東西線）北口より徒歩8分
2. オンラインでの受講
  - ・ 通信には『Zoom』を使用しますので所要の機材・システム環境等を事前にご確認ください。
  - ・ 参加用のID・パスワードは教材送付時に合わせてお知らせ予定です。
  - ・ 受講当日は、パソコンの視聴や業務に支障が生じないよう個室等の確保をお願いいたします。

■ 講師 (公財)東京税務協会 専門講師

■ 参加費 各コースとも 25,300円 (税込) ※テキスト・書籍代、送付料を含む  
参加費は前払いとさせていただきます。テキスト・書籍等は事前に送付いたします。

■ 募集期間 令和6年3月1日(金)～令和6年5月10日(金)

■ 研修内容

| 主 な 講 義 ・ 演 習 項 目                            |                            |
|--|----------------------------|
| 課 固<br>税 定<br>コ 資<br>ー 産<br>ス 税              | 【対象】主に実務経験1～2年程度の経験者       |
|  | ・ 固定資産税の概要                 |
|  | ・ 所有者課税の原則                 |
|  | ・ 納税義務者の死亡                 |
|  | ・ 連帯納税義務                   |
| ・ その他(困難事例)                                  |                            |
| コ 土<br>ー 地<br>ス 評<br>価                       | 【対象】主に実務経験1～2年程度の経験者       |
|  | ・ 地目の認定                    |
|  | ・ 市街地宅地評価法等における価格形成要因の反映方法 |
|  | ・ 路線価の付設等                  |
|  | ・ 画地計算法の適用方法(画地の認定等)       |
| 《留意事項》<br>※各自自治体で評価事務取扱要領等がある場合は、当日持参してください。 |                            |
| 家 屋<br>コ ー<br>ー ス                            | 【対象】主に実務経験1～2年程度の経験者       |
|  | ・ 家屋の認定及び家屋と償却資産の区分        |
|  | ・ 未調査家屋の評価                 |
|  | ・ 区分所有法(概要)                |
|  | ・ 新築住宅減額(概要)               |
| ・ その他  |                            |
| コ 償<br>ー 却<br>ス 資<br>産                       | 【対象】主に実務経験1～2年程度の経験者       |
|  | ・ 固定資産税における償却資産            |
|  | ・ 償却資産の調査                  |
|  | ・ 事例演習(評価計算事例、納税者対応 他)     |
|  | ・ 情報交換                     |

■ 申込み 手続きの詳細は当協会セミナー専用 Web サイトをご確認ください。  
トップページからアクセスする場合は >研修>東京税務セミナー  
>令和6年度 東京税務セミナー固定資産税部門 と進んで下さい。

専用サイト



URL : <https://www.zeikyo.or.jp/events/r06seminar02/>

問い合わせ

公益財団法人 東京税務協会 教務課 【担当】松本・保崎  
〒164-0001 東京都中野区中野4-6-15  
TEL 03-3228-7996  
E-mail:zei-seminar@zeikyo.or.jp