

平成29年度

固定資産税セミナー 募集案内

平成29年度「東京税務セミナー（固定資産税）」の開催及び募集を次のとおり行います。

【セミナーの特徴】

- (1) グループ討議による事例演習の後、課税又は評価のポイントを解説し、実践的ノウハウの習得とスキルアップを目指します。
- (2) 参加者から提起された困難事案等について、演習時に解決のポイントを説明するなど、課題解決への手掛かりを提供します。(下記※2参照)
- (3) 講師陣は、長年東京都主税局において、固定資産税部門で活躍した経験豊富な当協会の講師です。

★ 実施時期、募集コース及び人員等

コース名	実施時期	募集人員	コースNo.
固定資産税課税コース	平成29年 7月31日(月)～8月1日(火)	30名	11
土地評価コース	平成29年 7月20日(木)～21日(金)	30名	12
家屋評価コース	平成29年 8月3日(木)～4日(金)	30名	13
償却資産コース		30名	14

※1 初日は10時開始、最終日は16時終了です。

※2 困難事案等の提出について



受講するコースの講義テーマに関連した事例等がありましたら、演習や講義の中で取り入れる予定です。**平成29年6月30日(金)**までにメールでご提出をお願いいたします。なお、様式は自由です。

★ 会 場 … 東京都主税局研修所 【東京都中野区中野4-6-15 (中野都税事務所内)】
中野駅 (JR 総武線・中央線、東京メトロ東西線) 北口より徒歩8分

★ 講 師 … (公財) 東京税務協会 専門講師

★ 参 加 費 … 各コースとも 19,000円 (テキスト代・消費税を含む)

★ 募 集 期 間 … **平成29年3月1日(水)～平成29年5月31日(水)**

★ 申込み … 当協会のホームページ（下記 URL）より、申込フォームをダウンロードし、メールに添付してお申込みください。

なお、定員に達した場合は、申込みを締め切らせていただきます。

URL : <http://www.zeikyo.or.jp/> （「研修」からお入りください）

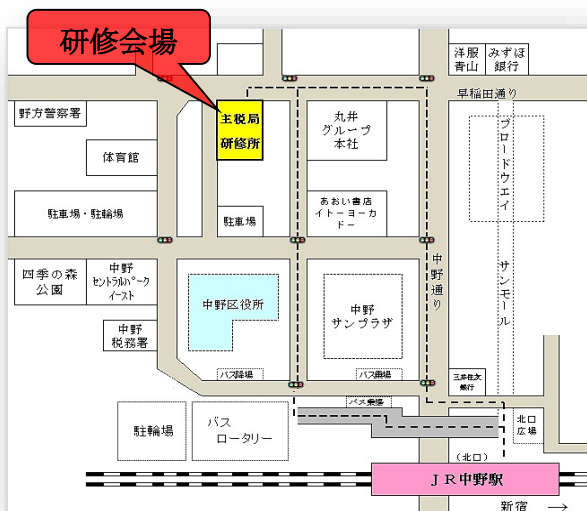
研修内容

<予定>

※ 過去の研修内容は、前記ホームページに記載してあります。

主 な 講 義 ・ 演 習 項 目	
課 固 税 定 コ ー ス 資 産 税	・ 固定資産税の概要
	・ 所有者課税の原則
	・ 納税義務者の死亡
	・ 連帯納税義務
	・ 破産管財人による所有権放棄
	・ その他(困難事例)
土 地 コ ー ス 評 価	・ 地目の認定
	・ 市街地宅地評価法等における価格形成要因の反映方法
	・ 路線価の付設
	・ 画地計算法の適用方法(画地の認定等)
	《留意事項》 ※各自治体で評価事務取扱要領等がある場合は、当日持参してください。
家 屋 コ ー ス 評 価	・ 改正評点基準表に係る情報交換
	・ 評価・課税に関する情報交換と質疑応答
	・ 家屋の建築設備(施設見学)
償 却 資 産 コ ー ス	・ 概要講義
	償却資産の実務の概要、償却資産の調査と捕捉、償却資産と家屋の区分
	・ グループ検討事例
	償却資産の基礎事例、評価計算、休業と廃業、家屋と償却資産の区分
	生物、納税者対応、調査における留意事項、
	非課税となる比較的軽易な器具備品、太陽光発電の課税標準の特例
取得価額が不明な資産、申告意思のない納税者対応	

会場案内図



問い合わせ

公益財団法人 東京税務協会 教務課
【担当】芝田・吉井

〒164-0001

東京都中野区中野4-6-15

TEL 03-3228-7996

FAX 03-3228-7878

E-mail zei-seminar@zeikyo.or.jp